

## **GEBYRER**

Gebyrer for arbeider etter matrikkelloven (Lovens § 32, forskriftene § 16) fastsettes som følger:

### **OPPRETTING AV MATRIKKELENHET**

#### ***Oppretting av grunneiendom og festegrund***

areal fra 0 – 2000 m <sup>2</sup>	kr 20.470,-
areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning pr. påbegynt da	Kr 2.550,-
Oppretting av punktfeste	kr.10.240,-

#### ***Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn***

areal fra 0 – 2000 m <sup>2</sup> oppmåling i marka	kr 20.470,-
areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning pr. påbegynt da.	Kr 2.550,-

#### ***Oppmåling av uteareal på eierseksjon***

Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon	
areal fra 0 – 2000 m <sup>2</sup>	kr 10.240,-
areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning pr. påbegynt da.	Kr 2.550,-

#### ***Oppretting av anleggseiendom***

Gebyr som for oppretting av grunneiendom.	
volum fra 0 – 2000 m <sup>3</sup>	kr 20.470,-
volum fra 2001 m <sup>3</sup> – økning pr. påbegynt 1000m <sup>3</sup> .	kr 2.550,-

#### ***Registrering av jordsameie***

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid.

I tillegg kan komme tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning

Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 6.1 og 6.2

## **GRENSEJUSTERING**

### ***Grunneiendom, festegrund og jordsameie***

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m<sup>2</sup>). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.

areal fra 0 – 500 m <sup>2</sup>	kr 10.240,-
----------------------------------	-------------

### ***Anleggseiendom***

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m <sup>3</sup>	
volum fra 0 – 1000 m <sup>3</sup>	kr 10.240,-

## **AREALOVERFØRING**

### **Grunneiendom, festegrunn og jordsameie**

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres.

Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.

areal fra 0 – 2000m<sup>2</sup> kr 20.470,-

arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m<sup>2</sup> medfører en økning av gebyret på . kr 2.550,-

### **Anleggseiendom**

For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.

volum fra 0 – 250 m<sup>3</sup> kr 10.240,-

volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m<sup>3</sup> medfører en økning av gebyret på . kr 2.550,-

### **KLARLEGGING AV EKSISTERENDE GRENSE DER GRENSEN TIDLIGERE ER KOORDINATBESTEMT VED OPPMÅLINGSFORRETNING**

For inntil 2 punkter kr 5.120,-

For overskytende grensepunkter, pr. punkt kr 1.640,-

### **KLARLEGGING AV EKSISTERENDE GRENSE DER GRENSEN IKKE TIDLIGERE ER KOORDINATBESTEMT / ELLER KLARLEGGING AV RETTIGHETER**

For alt arbeid og klargjering av rettar vert gebyr fakturert etter medgått Tid.

### **URIMELIG GEBYR**

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr.

Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.

### **BETALINGSTIDSPUNKT**

Gebyret skal betalast inn forskotsvis.

### **FORANDRINGER I GRUNNLAGET FOR MATRIKKELFØRING AV SAKEN**

Gjer rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

### **UTSTEDELSE AV MATRIKKELBREV**

Matrikkelbrev inntil 10 sider kr 175,-

Matrikkelbrev over 10 sider kr 350,-

### **GEBYR ETTER MEDGÅTT TID**

Gebyr pr. time kontorareid kr. 1.110,-

Timesats for markarbeid inklusiv transport, utstyr og materiell kr. 1.630,-

Minimum pr. oppdrag kr. 6 250,-

### **6.13 PRODUKSJON AV DIGITALE KARTDATA**

Gebyr etter medgått tid – pr. time kr. 1.630,-

Minstepris kr. 840,-

### **GEBYR ETTER EIGARSEKSJONERINGSLOVA**

Eigarseksjonering inntil to brukseiningar (grunnsats) kr 6 830,-

Tillegg per brukseining frå nr. Tre  
Oppheving av seksjonar

kr 1 570,-  
kr 4.690,-